

3 Guide

渋谷駅東口地下広場の活用

渋谷を「世界に開かれた生活文化の発信拠点」とするために、
官民が連携する新しいまちづくりの形。

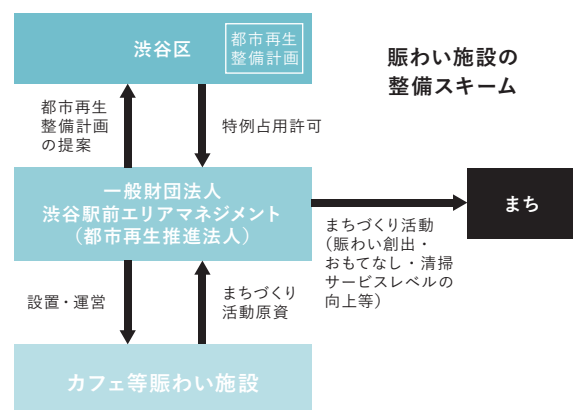


官民連携で、まちの発展と魅力向上を目指す。

東口地下広場における賑わい施設は、渋谷区より都市再生特別措置法に基づき都市再生推進法人の指定を受けた一般社団法人渋谷駅前エリアマネジメントが渋谷区の都市再生整備計画に基づき、特例占用許可を得て設置。賑わい施設・広告の運営は一般社団法人渋谷駅前エリアマネジメントが担い、その収益でまちづくり事業を実施しています。

大空間を一体的に演出

渋谷駅東口地下広場では、頭上に渋谷川が流れる壮大な土木空間をキャンパスとした広告環境を設備。また、「UPLIGHT CAFE」の店内に設置された、デジタルサイネージと連携することで広場全体を一体的に演出することが可能です。渋谷における情報発信拠点の1つとしての機能も担っていきます。



「遊び心で、渋谷を動かせ。」 SHIBUYA +FUN PROJECT

渋谷駅前エリアマネジメント協議会は、活動コンセプトである「遊び心で、渋谷を動かせ。」にのっとり、渋谷のまちの魅力を駅前から発信する「SHIBUYA +FUN PROJECT (シブヤ プラスファン プロジェクト)」を展開しています。

主な事業内容紹介

1. 屋外広告物事業 社会実験の実施

ハチ公前広場などの公共空間において、屋外広告物の収益を活用し、公益的取り組みを行う社会実験を、国土交通省による道路占用の取り扱い（平成20年国道路第22号通達）および東京都屋外広告物条例の特例許可を受け、自主審査体制のもと推進しています。



3. コミュニケーションデザイン事業 情報発信

レゴ®認定プロビルダー三井淳平氏とともに、100年に一度といわれる渋谷駅前の大改造をレゴ®ブロックで表現。渋谷ヒカリエでの展示や子どもたちのワークショップ、MIPIM（不動産プロフェッショナル国際マーケット会議）などでの動画公開を通じ、世界に渋谷をプロモーションしています。また、工事や防災など、安心安全な東京の都市再生に資する取り組みをホームページやイベントを通じて発信しています。



2. 公共空間活用事業 公共空間の賑わい創出事業

都市再生特別措置法に基づく特例占用許可を得て、東口地下広場に賑わい施設を設置。東口地下広場をプロトタイプとし、公共空間の賑わい創出と清掃サービスレベルの向上を検討。今後、渋谷駅前に整備される公共空間の利活用による持続可能な維持管理の仕組みづくりを推進。



4. 渋谷駅前エリアマネジメント協議会との連携 まちの運営ルールの策定

渋谷駅前の関係事業者（行政、民間事業者）が会員である渋谷駅前エリアマネジメント協議会と連携し、まちの運用ルールを策定。例えば、駅周辺道路の交通負荷軽減や来街者の利便性向上を目的に、大規模施設運営組織が駐車場を一体運用するため、お客様のアクセスに応じた方面別出入口の運用や買上合算サービスの運用ルールを策定。



渋谷駅東口 地下広場の ご案内

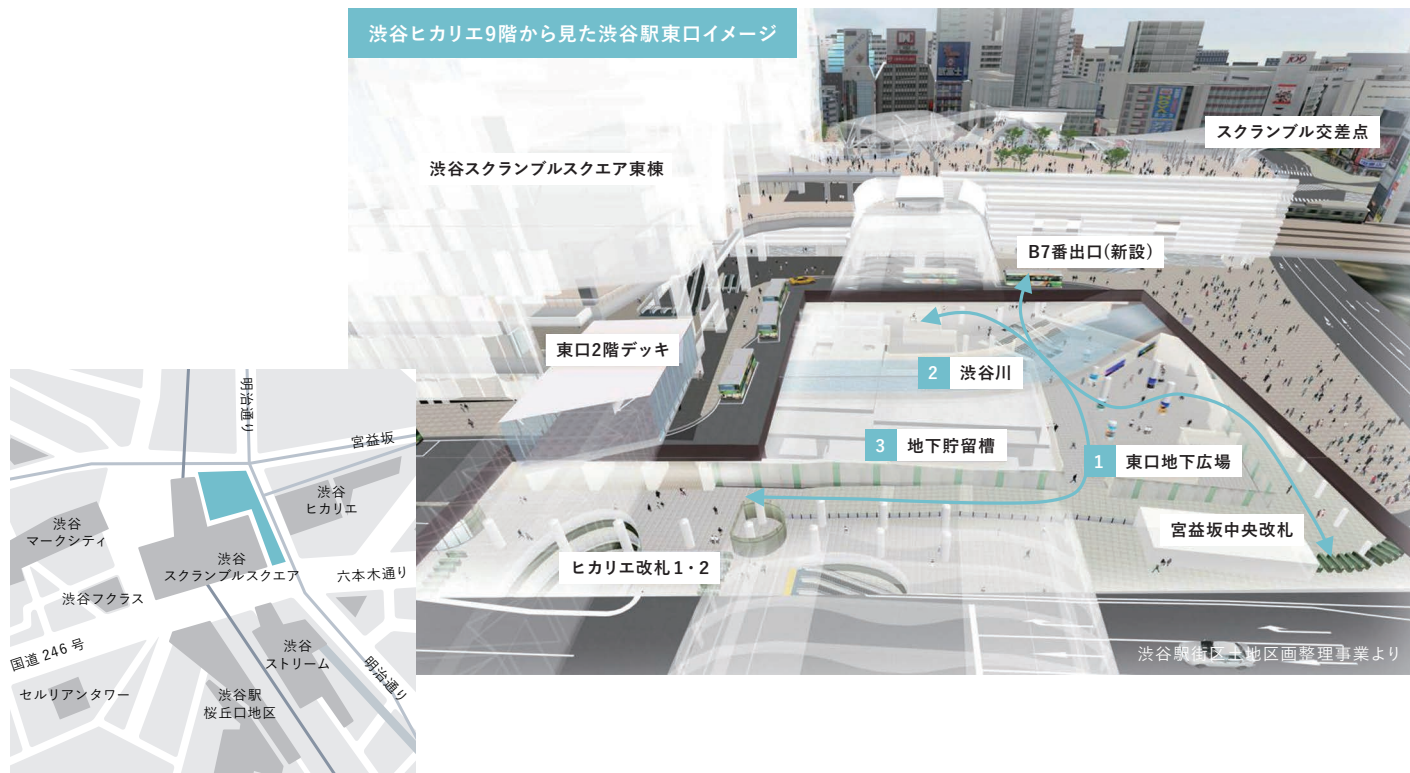
<https://shibuyaplusfun.com/>



1 About

渋谷駅東口地下広場とは

渋谷駅の東側に誕生する、地下と地上をつなぐ新たな交通結節点。



1 東口地下広場

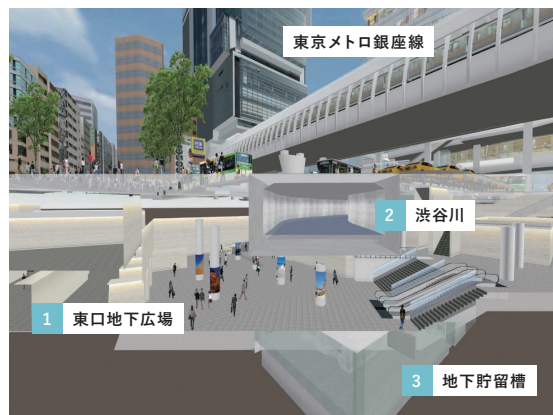
駅とまちをつなぐ快適な広場。
安全で快適な歩行空間を創出するとともに、多様な交通との結節機能強化を図ります。(2019年11月オープン)

2 渋谷川の移設

賑わい・うるおいのある川へ。
渋谷駅の地下を流れる渋谷川の流れを切り替え、施設の再整備を2015年8月に行うとともに、下水道へ移管しました。

3 地下貯留槽の設置

水に負けない。安全安心なまち。
駅前広場地下に、雨水を貯める大きな貯留槽を整備。水害に強いまちを実現します。(2020年完成を目指して整備中)



地形と公共交通を生かし、
人と環境に優しく、しかも魅力的な空間。

渋谷駅中心地区では、賑わいと回遊性のある安全・安心で歩いて楽しいまちづくりを推進するために、都市基盤、歩行者・緑と水のネットワーク、導入機能、景観形成など多様な観点から、渋谷駅及び鉄道改良と一体となった基盤整備と、それに連鎖したまちの再編による、質の高い機能集積・更新及び歩行者動線の形成が図られています。

総合的なまちづくりを担う、
渋谷駅街区土地地区画整理事業。

なかでも渋谷駅街区は、都市再生特別措置法に基づき「渋谷駅周辺都市再生緊急整備地域」に指定された区域の中央に位置しており、駅施設の機能更新と再編を進めるとともに、それを契機に開発の連鎖による総合的なまちづくりを推進し、駅から周辺の個性的な街へ連携する、賑わいと回遊性のある安全・安心で歩いて楽しい都市空間を形成することを目的としています。

2 Facilities

渋谷駅東口地下広場に誕生する賑わい施設

駅利用者の利便性や快適性を高め、まちに貢献する新たな賑わい施設。

渋谷区立渋谷駅東口公衆便所

渋谷区が設置する公衆便所です。併設のパウダールーム「@cosme POWDER ROOM」は@cosme(アットコスメ)を運営する株式会社アイスタイルがプロデュースします。リアルとデジタルの融合空間としてインタラクティブミラー等で新たな体験を生み出すとともに来街者へのおもてなしを提供します。



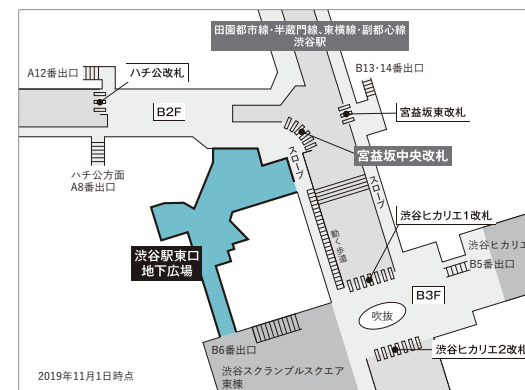
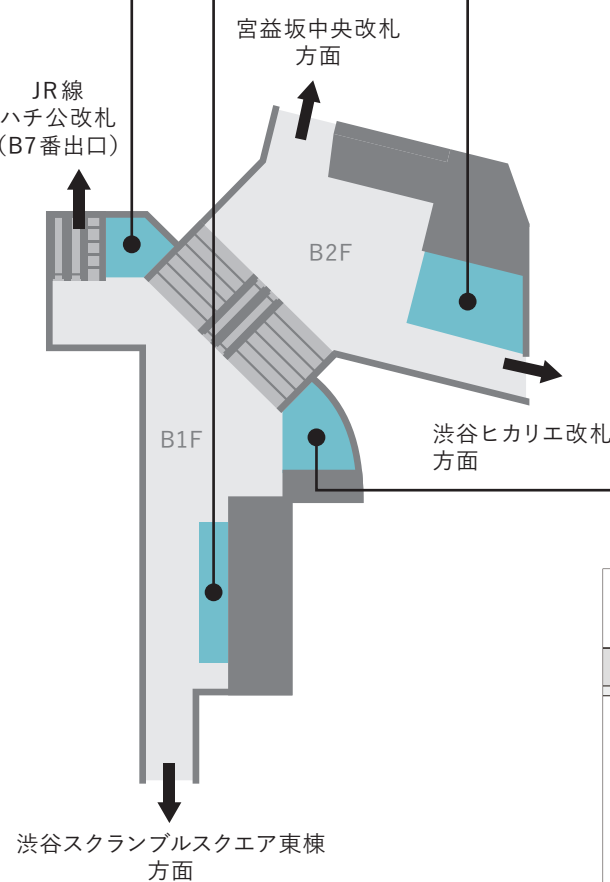
コインロッカー

渋谷駅周辺に不足しているコインロッカーを増設。駅利用者の利便性の向上に貢献します。

都営バス定期券発売所兼案内所

都営バス定期券発売所が渋谷駅構内地下1階から移転・再オープン。外壁サイネージではバス乗り場や時刻表をご案内する、バス案内所機能を兼ね備えた施設です。

運営者：東京都交通局



ACCESS
田園都市線・半蔵門線、東横線・副都心線渋谷駅「宮益坂中央改札」付近
渋谷スクランブルスクエア東棟B1Fに接続